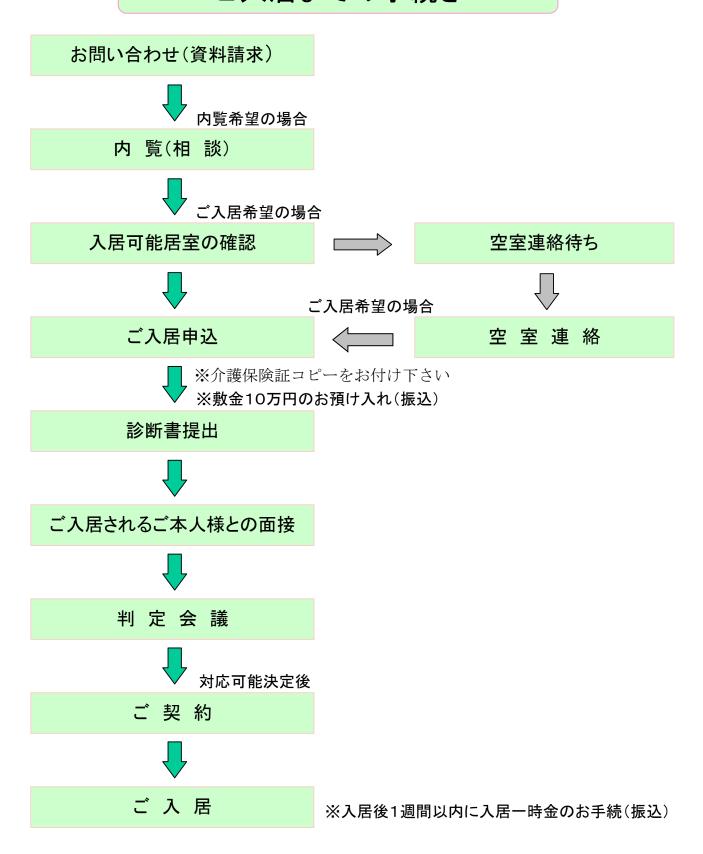
ご入居までの手続き



※重要事項説明書をご希望の方はお申し出下さい。

ELYSION TEL: 0745-54-6301

介護付有料老人ホーム「エリシオン真美ケ丘アネックス」

◆当施設をご利用いただける対象の方

- 1、概ね60歳以上の方
- 2、常時医療を必要としない方
- 3、感染症にかかっていない方 4、自傷・他害の恐れのない方

以上4項目すべてに該当される方が、ご入居いただけます。 但し、ご入居にあたりましては、病院の診断書等の提出もお願いします。

◆「エリシオン真美ケ丘アネックス |料金表

【要支援・要介護】の方へのプラン

居室タイプ	プラン	入居一時金	家賃	管理費	食費(税込)	月額利用料計
一人部屋 (62室)	1	0 円	106,000 円	55,000 円	59,730 円	220,730 円
	2	2,265,900 円	83,000 円	55,000 円	59,730 円	197,730 円
	3	4,531,800 円	60,000 円	55,000 円	59,730 円	174,730 円
二人部屋3室	1	0 円	167,000 円	130,000 円	119,460 円	416,460 円
	2	4,039,250 円	126,000 円	130,000 円	119,460 円	375,460 円
	3	8,078,500 円	85,000 円	130,000 円	119,460 円	334,460 円
二人部屋2室	1	0 円	172,000 円	140,000 円	119,460 円	431,460 円
	2	4,039,250 円	131,000 円	140,000 円	119,460 円	390,460 円
	3	8,078,500 円	90,000 円	140,000 円	119,460 円	349,460 円

【白☆】のちへのプラン

【自立】の方へのブラン					
プラン	入居一時金	家賃	管理費	食費(税込)	月額利用料計
1	0 円	106,000 円	55,000 円	59,730 円	220,730 円
2	2,941,450 円	83,000 円	55,000 円	59,730 円	197,730 円
3	5,882,900 円	60,000 円	55,000 円	59,730 円	174,730 円
1	0 円	167,000 円	130,000 円	119,460 円	416,460 円
2	5,243,500 円	126,000 円	130,000 円	119,460 円	375,460 円
3	10,487,000 円	85,000 円	130,000 円	119,460 円	334,460 円
		•		•	
1	0 円	172,000 円	140,000 円	119,460 円	431,460 円
2	5,243,500 円	131,000 円	140,000 円	119,460 円	390,460 円
3	10,487,000 円	90,000 円	140,000 円	119,460 円	349,460 円
	プラン ① ② ③ ① ② ③ ① ② ③ ① ② ② ③ ② ② ②	プラン 入居一時金 ① 0円 ② 2,941,450円 ③ 5,882,900円 ① 0円 ② 5,243,500円 ③ 10,487,000円 ① 0円 ② 5,243,500円	プラン 入居一時金 家賃 ① 0円 106,000円 ② 2,941,450円 83,000円 ③ 5,882,900円 60,000円 ① 0円 167,000円 ② 5,243,500円 126,000円 ① 0円 172,000円 ① 0円 131,000円	プラン 入居一時金 家賃 管理費 ① 0円 106,000円 55,000円 ② 2,941,450円 83,000円 55,000円 ③ 5,882,900円 60,000円 55,000円 ① 0円 167,000円 130,000円 ② 5,243,500円 126,000円 130,000円 ③ 10,487,000円 85,000円 130,000円 ① 0円 172,000円 140,000円 ② 5,243,500円 131,000円 140,000円	プラン 入居一時金 家賃 管理費 食費(税込) ① 0円 106,000円 55,000円 59,730円 ② 2,941,450円 83,000円 55,000円 59,730円 ③ 5,882,900円 60,000円 55,000円 59,730円 ① 0円 167,000円 130,000円 119,460円 ② 5,243,500円 126,000円 130,000円 119,460円 ① 0円 172,000円 140,000円 119,460円 ① 5,243,500円 131,000円 140,000円 119,460円

※管理費:共用部分水道光熱費·共用設備維持費·消耗品費·居室水道光熱費·事務経費·自動車維持費 ※食費は30日計算で朝食・昼食・夕食の1日3食です。

※入居一時金・家賃・管理費・介護保険自己負担分は課税対象ではありません。

【入居一時金の償却期間】

- ●介護認定のある方については、初期償却26.92%、残り73.08%を72ヶ月(6年)で償却いたします。
- ●自立の方については、初期償却15.55%、残り84.45%を108ヶ月(9年)で償却いたします。

介護保険自己負担額を合計したモデルケース

■敷金10万円(入居申込時に振込んでいただきます)

■月額ご利用料金

◆入居後の費用(モデル①: 入居一時金0円)の場合

月 額(A)	介護保険自己負担分(B)	(A)+(B)合計	
	要支援1 6,376 円	227,106 円	
内訳(一人部屋の場合)	要支援2 10,728 円	231,458 円	
家 賃 106,000円	要介護1 18,724 円	239,454 円	
管理費 55,000 円	要介護2 20,951 円	241,681 円	
食費 59,730円	要介護3 23,312 円	244,042 円	
計 220,730 円	要介護4 25,471 円	246,201 円	
	要介護5 27,799 円	248,529 円	

◆入居後の費用(モデル②:入居一時金2,265,900円)の場合

月 額(A)	介護保険自己負担分(B)	(A)+(B)合計	
	要支援1 6,376 円	204,106 円	
内訳(一人部屋の場合)	要支援2 10,728 円	208,458 円	
家賃 83,000	円 要介護1 18,724 円	216,454 円	
管理費 55,000	円 要介護2 20,951 円	218,681 円	
食費 59,730	9 要介護3 23,312 円	221,042 円	
計 197,730	9 要介護4 25,471 円	223,201 円	
	要介護5 27,799 円	225,529 円	

◆入居後の費用(モデル③入居一時金4、531、800円)の場合

月:	額(A)	介護保険自己負担分(B)		(A)+(B)合計	
		要支援1	6,376 円	181,106 円	
内訳(一人部屋	の場合)	要支援2	10,728 円	185,458 円	
家 賃	60,000 円	要介護1	18,724 円	193,454 円	
管理費	55,000 円	要介護2	20,951 円	195,681 円	
食 費	59,730 円	要介護3	23,312 円	198,042 円	
計	174,730 円	要介護4	25,471 円	200,201 円	
		要介護5	27,799 円	202,529 円	

- ※理美容・おむつ代・その他の費用については自己負担となります。
- ※入居一時金・家賃・管理費・介護保険自己負担分は非課税、食費は税込の表記です。
- ※介護保険自己負担分とは「特定施設入居者生活介護」「介護予防特定施設入居者生活介護」 サービスをご利用された場合の1月(30日)の自己負担額です。
- ●要支援1~2は、口腔衛生管理体制加算、サービス提供体制強化加算、介護職員処遇改善加算、介護職員等特定処遇改善加算を含みます。
 - 要介護1~5は、口腔衛生管理体制加算、夜間看護体制加算、サービス提供体制強化加算、
 - 介護職員処遇改善加算、介護職員等特定処遇改善加算、介護職員等ベースアップ等支援加算を含みます。

家賃・管理費・食費、及び介護保険の一割負担額以外に必要な主な実費費用

●レンタル費用

- 介護ベッド: 3,500円 /月
- ・寝具一式(シーツ・布団カバー・掛け布団・枕・枕カバー): 2,409円/月(税込)
- ・寝具カバーのみ(シーツ・布団カバー・枕カバー): 1,572円/月(税込)

※その他福祉用具等:身体状況により介助に必要なものは、実費レンタル若しくは、 ご購入頂く事となります。

(例:トロミ剤・エアーマット・食事用エプロン、特殊車イス等)

※ベッドお持込み可。

※寝具類お持込み可。但し、お洗濯等はご家族様にお願いしております。

●オムツ類(施設購入の場合、非課税) <アテント商品>

- 安心パッドスーパー吸収(総吸収量 620cc) 580円
- 昼安心通気パッド(総吸収量910cc)1,000円
- 長時間安心パッド(総吸収量 1020cc) 900円
- 夜 1 枚安心パッド(総吸収量 1690cc) 1,200円
- フラットタイプ (総吸収量 960cc) 1,200円
- さらさらパンツM~L・L~LL各1,500円、XL1,800円
- おむつテープ止めS・M・L各1,700円
- ティッシュ 350円(税込)
- トイレトペーパー 350円(税込)
- プラスチックグローブS・M各300円(税込)※お持込み可。急用時のみ施設購入と選択可能。

●その他費用(税込)

- 医療費 実費
- ・居室内カーテン(希望者のみ)11,000円(レース・ドレープ)
- ・訪問理美容(希望者のみ)カット3,300円~
- ・外出有料レクリエーション参加費(希望者のみ)330円~
- ・ウール、カシミアなど伸縮性のある衣類はクリーニングにお出し下さい。550円~ ※上記以外の日常のお洗濯は利用料に含まれております。
 - ※日用品はお持込みになります。施設にて代行購入可能。

●病院などの送迎費、同行費(税込)

• 協力医療機関:無料

(奈良友紘会病院・香芝生喜病院・奈良セントラル病院・平群歯科)

• 協力医療機関以外: 実費

送迎費:105円/km、同行費:30分/839円(ともに往復に適用)

